



(17) 3226-7511 | 3226-1893

Rua Dr. Plinio Constantini, 1700 - Cidade Jardim - S. J. do Rio Preto



DAMHA I

4 suítes, hidro/closet, sala 3amb, home, lavabo, escritório, cozinha planejada completa, área gourmet, balcão refrigera, piscina aquec. c/ofuro, sauna, imóvel climatizado, constr. 380m², terr.620m², \$2.200.000, Guilherme F: 98163.7051



DAMHA II

4 dorm, sendo uma suite máster c/hidro/closet e 3ap, sala 2amb, sala jogos, home, lavabo, escritório, cozinha gourmet planejada, piscina, aquec solar, constr. 297m², terr 453 m², \$1.250.000 ac/tr (-)\$ cond, Cidinha F: 98136.2744



DAMHA III

3 dorm, sendo uma suite c/hidro/closet e 2 ap, sala 2amb, pé.dir.alto, lavabo, escrit., home, lavabo, coz. gourmet planej. compl. c/torno/micro/cooktop, area gourmet compl. c/balcão refrig, pisc., constr. 250m², terr 450m², \$1.600.000 ac/financ, pronta p/morar, João F:99111.5471



DAMHA IV SOBRADO

4 dorm. Parte superior : 2 apart, 1 suite com hidro e closet; parte inferior: 1 apart, todas dormit c/armário embutido, sala 3 amb, home, lavabo, escritório, coz planejada, área gourmet, piscina, climatizada, constr. 355m², terr 450m², \$1.380.000, Guilherme F: 98163.7051



DAMHA V

4 dorm, sendo 1 suite c/hidro/closet e 3 ap, todos com armário embutido, sala 3amb, pé.dir.alto, elevador, home, escritório, lavabo, cozinha planejada completa, área gourmet c/vidro, toldo elétrico, balcão refrigerado, piscina aquec, aquec.solar, constr. 370m², terr. 450m², \$2.500.000 ac/tr (-)\$, João F: 99111.5471



DAMHA VI TOP

4 dorm, sendo uma suite c/ hidro e closet e 3 ap, sala pé dir alto 3 amb, home, escritório, lavabo, ilha, coz plan, cooktop, coifa, rica em armários, área gourmet, balcão refrig, pisc, aquec solar, acabam refinado, constr 300 m², terr 465m², \$ 1.750.000/ Cidinha F: 98136-2744



GAIVOTA I SOBRADO TOP

4 dorm, sendo uma suite com closet e hidro, e 3 ap, sacada, rica em armários, sala pé dir alto, home, escrit, lavabo, coz planejada, cooktop, coifa, balcão refrig, churrasq, área gourmet climatizada, aquec solar, lavanderia, casa toda climatizada, constr 298 m², terreno 400 m²\$1.350.000, Cidinha F: 98136-2744



GAIVOTA I

3 dorm, uma suite máster c/closet/hidro dupla e 2 tipo AP, sal2amb, pe.dir.alto, home, lavabo, escritório, coz plan gourmet completa, despensa, lavanderia, piscina c/prainha e iluminação, aquec solar, constr 210m², terr 400m², \$1.180.000, 3226.7511/3226.1893



GAIVOTA II

3dorm, sendo 1suite c/closet/hidro 2 dorm americano, sal3amb, pé.dir.alto, escritório, lavabo, cozinha planejada completa, área gourmet, piscina, aquecedor solar, constr. 220m², terr. 400m², \$1.100.000, Bruno F: 98818.8050



GAIVOTA II TERREA NOVA!

4 dorm, sendo 1 suite e 3 ap, estilo sobrado, rica em armários, sala pé dir alto, home, escrit., lav., elevador na gar., coz. planej., cooktop, coifa, balcão refrig., churrasq, área gourmet climatiz., pisc., aquec solar, lavand., casa toda climatiz., constr 245 m², terr. 400 m² (-)\$, João F: 98163.7051



IDEAL LIFE

3dorm, sendo 1 suite c/jacuzzi/closet e 2dorm c/ jardim de inverno, sal2amb, pé.dir.alto, lavabo, cozinha planejada c/cooktop/coifa, área gourmet, constr. 130m², terr.200m², \$590.000, Bruno F: 98818.8050



IDEAL LIFE NOVA

3 dorm, sendo um tipo apartamento, todos com armário embutido, WC Social, sala 2 ambientes, cozinha planejada, lavanderia, constr. 120m², terr.200m², \$590.000, ac/financ, 3226.7511/3226.1893



IDEAL LIFE

3 dorm, sendo 2 suites c/ closet e wc duplo, sala 2amb c/ acabamento 3D, pé direito alto 6mts, rica em lustre e cortinas, cozinha planejada completa, área gourmet, SPA p/ 5 pessoa, casa climatizada, somente p/ quem possui bom gosto, constr. 140m², terr 200m², \$650mil, ac/financ., João F: 99111.5471



QUINTA DO GOLFE JARDINS

Casa alto padrão, 5 dorm, sendo 3 suite com closet e hidro e 2ap, piscina, churrasqueira, área gourmet, pé direito 6m, 7 banheiros, academia particular, diferenciada, constr 444m², terr 477m², \$3.500.000, Bruno F: 98818.8050



DAMHA VI

3dorm, sendo 1 suite c/hidro/closet e 2 ap, sala 2amb, pé.dir.alto, home, escritório, lavabo, cozinha planejada completa, área gourmet, balcão refrigerado, piscina, aquec.solar, constr. 240m², terr. 400m², \$1.490.000 ac/tr, 3226.7511/3226.1893

ALUGA-SE APARTAMENTOS

CENTRO - 3d AP ae sal2amb coz \$1.000 3226.7511
HIGIENOPOLIS - 3d AP ae sal3amb c/churrasq ar-cond \$1.600 3226.7511

ALUGA-SE CASAS RESIDENCIAIS

CEDRAL - 2d sal wc coz var churr nova \$950 3226.7511
CIDADE JARDIM - 3d sal wc coz var \$1.100 3226.7511
JD SANTA MARIA - 2d sal wc coz \$900 3226.7511
JD SINIBALDI - 3d sal coz wc var \$1.400 3226.7511
MOISES HADDAD - 4d 2AP hidro varanda churrasq \$3.300 3226.7511

ALUGA-SE SALÕES COMERCIAIS

CIDADE JARDIM - Av Comercial 140m² \$1.500 3226.7511
ELDORADO - constr 1.500m² terr 2.700m² \$1.500 3226.7511
SÃO MARCOS - 400m² \$2.500 3226.7511
SÃO MARCOS - 50m² 2wc coz \$1.100 3226.7511

APARTAMENTOS VENDE-SE

BOA VISTA - 2d AP ae c/elevador \$220mil 99111.5471
BOM JARDIM - 3d AP ae sacada coz plan \$280mil 98136.2744
CENTRO - 3d hidro coz plan elev \$450mil ac/tr(-)\$ 98163.7051
CIDADE NOVA - 2d AP 2ae sal2amb coz plan 2vg garg \$265mil 99111.5471
HIGIENÓPOLIS - 2d ap sacada elev \$320mil 98136.2744
HIGIENÓPOLIS - 3d ap sal2amb coz grande \$225mil 98818.8050
HIGIENÓPOLIS - 3d AP sal c/sac coz plan \$240mil 98163.7051
VILLA FELICITÁ - 2d ae ar-cond coz plan \$130mil 98818.8050

ÁREAS VENDE-SE

AV POTIRENDABA - aprov p/posto de gasolina 1.000m² \$1.800.000 98136.2744
AV POTIRENDABA - 50mtrs da Av Poti 1.300m² \$1.200.000 99111.5471
BOSQUE DA FELICIDADE - 1.032m² ót.p/barracão/predinho \$450mil 98136.2744

ZONA NORTE - 8alq, frente/asfalto ót.p/oteam.\$800mil o alq. 3226.7511
ZONA NORTE - 10alq frente asfalto ót.p/oteamento \$14.400.000 98818.8050

CASAS CONDOMÍNIOS VENDE-SE

BARCELONA - 3d AP sal2amb coz plano furo \$450mil 98136.2744
BUONA VITTA - completa c/piscina balcão refrig \$1.000.000 99111.5471
DAMHA IV - 4d 4ap completa c/pisc \$1.400.000 99111.5471
DAMHA VI - 3d coz plan compl coifa/cooktop/torno pisc c/ ilumin. \$1.650.000 98818.8050
FIGUEIRA - 4d suite área gourmet piscina \$1.100.000 98136.2744
GARDEN VILLAGE - 3d AP ae coz plan \$300mil 98136.2744
GEARDINO I - sobrado 3d AP todos c/ ae \$450mil 98163.7051
GOLDEN PARK - 3 suítes c/closet pisc. c/hidro energia fotovolta. \$1.490.000 98818.8050
GOLDEN PARK - 3 suítes lind proj \$1.350.000 99111.5471
IDEAL LIFE - estilo sobr. 3d 2ap área gourmet \$500mil ac/financ 99111.5471
IDEAL LIFE - 3d 3ae AP área gourmet churr \$520mil 98163.7051
JD BOTÂNICO - 3d área gourmet compl pisc. c/iluminação/cascata \$850.000 98818.8050
LA MONTAGNE - 3d área gourmet churr pisc \$1.350.000 98818.8050
PQ LIBERDADE IV - 2d coz plan c/cooktop área gourmet/hidro \$230mil 98163.7051
QUINTA DO GOLFE - sobrado 3d complet área gourmet pisc \$3.000.000 98163.7051
VILLAGE DAMHA I - 3AP hidro/closet área gourm balcão refrig \$790mil 98136.2744

CASAS RESIDENCIAIS VENDE-SE

CIDADE JARDIM - 3d AP rica em lind casa \$450mil ac/tr (-)\$ 98136.2744
CIDADE JARDIM - 3d AP ae sal coz var churr terr 12x30 \$345mil 98163.7051
ESTORIL - 2d sal wc coz \$190mil 98136.2744
MIGUEL HADDAD - terr 830m² constr 200m² churr pisc \$750mil 98136.2744
QUINTA DAS PAINEIRAS - 3d AP 3ae coz plan \$470mil 98163.7051
QUINTA DAS PAINEIRAS - 3d 3ap 2sal cozplan var \$620mil 98818.8050
SÃO FRANCISCO - 3d AP ae + educula \$380mil 99111.5471
SÃO MARCOS - 3d AP ae var churr piscina \$450mil 98818.8050
SETSUL - 3d AP pé.dir.alto ót.proj \$230mil+saldo 99111.5471

CHÁCARAS VENDE-SE

CEDRAL - SP - cercada 1.160m² próx. Asfalto \$125mil 98136.2744
EST. BORTOLUZZO - 1000m² casa 1d+salão \$250mil 99111.5471
RECANTO DOS 18 - 1.000m² plano cercada ót.local liberando escritura \$80mil 99111.5474
TALHADO - 1alq c/represa/casa \$420mil 98818-8050/98163.7051

RANCHO VENDE-SE

BURITAMA - SP - 500m² casa c/ 180m² constr. /piscina \$280mil 98136.2744
OLIMPIA - ót.p/pesca c/Rio Cachoeirinha 7000m² c/casa/energia/água \$250mil 3226.7511

SALÕES COMERCIAL VENDE-SE

ED. NAVARRO - 44m² 1vg copa c/armário \$380mil 98136.2744
SETSUL - 150m² novo \$420mil 99111.5471

TERRENOS CONDOMÍNIOS

FIGUEIRA I - 360m² ót.local \$210mil 99111.5471
JD BOTÂNICO - 360m² \$170mil 98818.8050
IDEAL LIFE - 200m² \$25mil + saldo 3226.7511
IMPERIAL PARK - 1600m2 \$240mil 98136.2744
NATURE - 200m² plano \$85mil 98136.2744
QUINTA DO GOLF JARDINS - 590.29m² \$700mil 98818.8050

TERRENOS COMERCIAIS

SÃO MARCOS - Av.Comercial 360m² \$350mil 99111.5471

TERRENOS RESIDENCIAIS

BORBOLETA - Bady Bassitt 200m² plano \$75mil 98136.2744
JD GIRASSOL - Mirassol plano 160m² \$48mil quitado 99111.5471
SANTA REGINA - 10x20 plano RS105mil 99111.5471
SÃO MARCOS - 12x30 plano \$220mil 98136.2744
VILA NOBRE - plano 200m² \$100mil 98136.2744