



(17) 3226-7511 | 3226-1893

Rua Dr. Plinio Constantini, 1700 - Cidade Jardim - S. J. do Rio Preto



### DAMHA II

3 dorm, sendo 1 suite e 2 AP, sobrado, sala, home, lavabo, coz plan completa, exc. varanda com piscina, churrasq, constr 453m², terr 300m², \$850.000, ac/TR Lurdinha F: 99184-8343



### DAMHA IV

4 dorm, sendo 1 suite master c/ hidro e closet e 3 AP, todos com armário embutido, sala 2 ambientes, pé direito alto 6 mts, home, lavabo, cortinas, coz plan, área gourmet, pisc, aquec. solar, garagem 4 veic, constr 330m², terr 500m², \$1.500.000, ac/TR menor valor, João F: 99111.5471.



### DAMHA VI TOP

4 dorm, sendo uma suite c/ hidro e closet e 3 ap, sala pé dir alto 3 amb, home, escritório, lavabo, ilha, coz plan, cooktop, coifa, rica em armários, área gourmet, balcão refrig., pisc, aquec solar, acabam refinado, constr 300 m², terr 465m², \$ 1.750.000/ Cidinha F: 98136-2744



### DAMHA VI

3 dorm, sendo uma suite c/ hidro e closet e 2 ap, sala pé dir alto 3 amb, home, escritório, lavabo, ilha, coz plan, cooktop, coifa, rica em armários, área gourmet, balcão refrig., piscina, aquec solar, acabam refinado, casa climatizada constr 258 m², terreno 458 m², \$1.650.000, Bruno F: 98818-8050



### GAIOTA II TERREA NOVA!

4 dorm, sendo uma suite e 3 ap, rica em armários, sala pé dir alto, home, escritório, lavabo, elevador na garagem, coz plan, cooktop, coifa, balcão refrig, área gourmet climatizada, pisc, aquec solar, lavanderia, casa toda climatizada, constr 245 m², terr 400 m² \$1.250.000, Cidinha F: 98136.2744



### GOLDEN PARK IMPEÇÁVEL!

3 suites tdos c/ closet , sala pé dir alto 3 amb, home, escrit, lavabo, coz plan, cooktop, coifa, forno emb, área gourmet climatizada c/ fachada de vidro, pisc c/ hidro e aquec, energia fotovoltaica, rica armários, casa climatizada, irrigação automática, constr 325 m², terr 624m², \$1.490.000, Bruno F: 98818-8050



### JARDIM BOTÂNICO SOBRADO LINDO!

3 dorm suites c/ sacada frente e fundos, sala pé dir alto conjugada c/ coz, home, lavabo, escrit, coz plan, rica em armários, dispensa, área de lazer com churrasq grill, pisc, lavanderia, jardim frente e fundos do imóvel, terr 360m², constr 303m², \$950.000, João F: 99111.5471



### RECANTO DO LAGO LINDO SOBRADO

5 dorm, sendo 1 suite e 4 AP, sacada, sala 3 amb, pé.dir.alto, lavabo, escritório, home, coz gourmet plan, ót. área lazer c/piscina, casa climatizada, constr 350m², terr 580m², \$1.450.000, Lurdinha F: 99184.8343



### TARRAFF II

3 dorm, sendo um AP, e todos com armário embutido, sala 2 ambientes, escritório, cozinha planejada, quintal grande, varanda, churrasqueira, despejo, dispensa, garagem 4 veic, constr 230.49m², terr 450m², \$650.000, Guilherme F: 98136.7051



### VILLAGE DAMHA III

3 dorm, sendo os 3 tipo apartamento e todos possuindo armário embutido, sala 2 ambientes, home, escritório, cozinha planejada, área gourmet, churrasqueira, piscina, garagem p/ 4 veículos, \$ 850.000, Guilherme F: 98163-7051

### TERRENOS RESIDENCIAIS

SANTA REGINA - 10x20 plano R\$110mil 99111.5471  
SÃO MARCOS - 12x30 plano \$220mil 98136.2744  
SÃO MARCOS - 12x30 murado \$210mil 99111.5471  
SÃO MIGUEL - 378m² plano esq R\$185mil 98136.2744  
VILA NOBRE - 10x20 ót.local R\$100mil 98136.2744

### TERRENOS CONDOMINIOS

FIGUEIRA I - 360m² ót.local \$205mil 99111.5471  
JD BOTÂNICO - 360m² \$170mil 98818.8050  
IDEAL LIFE - 2 terr juntos quitado plano \$240mil 99111.5471  
IMPERIAL PARK - 1600m² \$240mil 98136.2744  
MAZZA - plano 231m² 35mil + saldo 99111.5471

### TERRENOS COMERCIAIS

SINIBALDI - esq próx. Shopp. Plaza 325m² \$400mil 99111.5471  
SÃO MARCOS - Av.Comercial 360m² \$350mil 99111.5471

### ÁREAS VENDEM - SE

AV GALEAZZI - 1.800m² \$1.800.000 98136.2744  
AV POTIRENDABA - aprov p/posto de gasolina 1.000m² \$1.600.000 98136.2744  
AV POTIRENDABA - 1.400m² plana \$2.200.000 99111.5471  
JD URANO - 50mtrs da Av Poti 1.300m² \$1.200.000 99111.5471  
POTIRENDABA - SP, 1.272m² c/ barracão \$750mil 98136.2744  
ROD.A.CHATEAUBRIAND -22.500m² frente p/rod \$4.200.000 ac.tr/p/imóveis(-)\$ 99111.5471  
SINIBALDI - esq 400m² \$450mil 98163.7051  
VICINAL RIO PRETO I - 2.400m² R\$3.600.000 98136.2744  
ZONA NORTE- 9 alq. frente/astaflo ót.p/loteam.\$800mil o alq. 3226.7511

### SITIOS VENDEM - SE

CEDRAL - 30mil mts próx rodov \$570mil 99184.8343  
FAZENDA 56 ALQ -Mirassol/ Rio Preto c/sering/cana/rio/casa \$115mil o alq \$3226.7511

### CHÁCARAS VENDEM - SE

COND. PÁSSAROS - 3.615m² no asfalto \$300mil 99111.5471  
EST. BORTOLUZZO - 1000m² casa 1d+salão \$250mil 99111.5471  
EST. SANTA RITA - 1000m² formada casa 2d R\$ 200mil 98136.2744  
RECANTO DO ALÁ -5000m² 7AP churr pisc \$1.600.000 98163.7051  
RECANTO DOS 18 -1.000m² próx.Ipiguá cercada \$65mil 99111.5474  
SANTA INÊS - 1000M² plana \$90mil 99111.5471  
VILA AZUL - 1000m² casa 1d R\$ 280mil 98136.2744  
VILA AZUL - 2000m² limpa R\$180mil 98136.2744  
VILA AZUL -1000m² 2d sal coz apto.exst pisc churr var R\$350mil 99111.5471  
VISTA ALEGRE I - 3d ót.var pisc port.eletr \$398mil 99111.5471

### APARTAMENTOS ALUGA - SE

AV ANDALÓ -2d sal coz área de serviço \$1.350 98136.2744

### APARTAMENTOS VENDEM - SE

BOA VISTA - 3d AP ae 2garg cobert \$490mil 98136.2744

BOM JARDIM - 2d AP coz c/cooktop c/elev \$320mil 98136.2744  
VILA NSR. DO BOM FIM- 2d AP pisc churr \$350mil 98136.2744  
CENTRO - 3d hidro coz plan elev \$450mil ac/tr(-)\$ 98163.7051  
ED AQUARIOS -220m² 3d 1suite \$550mil 99111.5471  
ED CATAVENTOS - 3d AP 2vc cond c/área lazer \$350mil 99184.8343  
ED DUETO - completo 2vgs garag \$598mil 99111.5471  
ED SPAZIO - 3d AP ae coz plan \$ 300mil 98136.2744  
ED SPAZIO RIOS D'SUL - 2d coz c/cooktop \$145mil 98163.7051  
ESTORIL - 3d ae sal2amb sac \$250mil 98136.2744  
HIGIENÓPOLIS - 2d ap sacada elev \$320mil 98136.2744  
HIGIENÓPOLIS -2d ap sal área de serviço \$290mil 98136.2744  
HIGIENÓPOLIS - 3d AP sal c/sac coz plan \$240mil 98163.7051  
JD AMÉRICA II - 1d ae sala c/sac \$150mil 98163.7051  
JD DO LAGO - novo 2d AP c/elev \$180mil 99111.5471  
JD URANO - 2d coz plan sac \$180mil 99111.5471  
JD NAZARETH - 3d suite próx UNESP \$220mil 99184.8343  
JD VIVENDAS - 2d sala coz térreo \$270mil 98136.2744  
RIO AMAZONAS -2d AP 2ae coz plan completa R\$170mil 99111.5471  
RIO SALSÓ - ar split/lustre/luzes de led R\$ 190mil 99111.5471  
QUINTA DAS PAINEIRAS - 2d AP coz plan \$220mil 99111.5471  
VILA SÃO PEDRO - ao lado da Famerp 1d elev \$300mil 98136.2744

### CASAS RESIDENCIAIS VENDEM - SE

ALTO RIO PRETO - Sobrado 4d 4ap hidro coz plan var churr \$750mil 98136.2744  
AMORAS II - 2d sal wc port.eletr vaga \$210mil 99184.8343  
CASTELINHO - 3d sal cop coz var churr \$240mil 99184.8343  
CIDADE JARDIM - 3d AP ae sal coz var churr terr 12x30 \$345mil 98818.8050  
CIDADE JARDIM -3d coz gourm c/ churrasq \$340mil 99111.5471  
ESTORIL - 2d sal wc coz \$190mil 98136.2744  
JD OURO VERDE - 3d AP sal coz var -edic \$370mil 98163.7051  
JD TANGARÁ -3d AP ae hidro var pisc \$530mil 99111.5471  
JD URANO - ót.p/renda 2d+edic \$340mil 98818.8050  
JD NAZARETH - 4d 3wc terr 450m² quintal amplo \$400mil 99184.8343  
JD SORAYA - 3d AP ae sal coz var churr \$350mil ac/terr/veic 99111.5471  
MANÇOUR DAUD - 3d 3ae AP coz plan pisc churr \$700mil 98163.7051  
MIGUEL HADDAD -terr 830m² constr 200m² churr pisc \$750mil 98136.2744  
OURO VERDE - 2d sal cop coz \$200mil 98163.7051  
PARQUE ESTORIL - 2 casas 2d cada R\$ 280mil 98136.2744  
QUINTA DAS PAINEIRAS - Sobrado 4ap 2c/hidro sal4amb c/terraço \$750mil 99111.5471  
QUINTA DAS PAINEIRAS - 3d AP 3ae coz plan \$470mil 98163.7051  
QUINTA DAS PAINEIRAS - 3d 3ap 2sal cozplan var \$650mil 99111.5471  
QUINTA DAS PAINEIRAS - 3d AP.c/hidro/closet pisc \$590mil 99111.5471  
RESIDENCIAL MACHADO -3d AP 3ae acab porcel nova \$350mil 99111.5471  
SANTA CRUZ - ót.p/comer 3d AP ae \$ 498mil 3226.7511  
SÃO MARCOS - 4d AP 3ae var churr port.eletr \$395mil 99184.8343  
SÃO MARCOS - 3d AP ae var churr piscina \$450mil 98818.8050  
SÃO MARCOS - 3d AP 3ae var churr pisc \$510mil 98163.7051  
S J RIO PRETO I - 3d ae 2vc sal2amb var \$280mil TR.p/AP 98136.2744  
VILA TONINHO - esq 2salões+casa 3d+ edic \$250mil 98818.8050

### CASAS CONDOMINIOS VENDEM - SE

ALTA VISTA - 3d suite área gourmet \$600mil ac/permuta 50% 99184.8343  
ALTA VISTA - 3d AP 3ae coz plan churr pisc \$630mil 98163.7051  
BUONA VITTA - completa c/piscina balcão refrig \$1.000.000 99111.5471  
DAMHA I - 5suites closet/hidro lazer compl pisc sauna \$3.800.000 98818.8050  
DAMHA II - 3d 4vc piso porcel \$1.100.000 99184.8343  
DAMHA IV - sobrado 4 suite área gourmet churr pisc \$1.350.000 98163.7051  
DAMHA IV - 3d 3ap completa c/pisc \$1.150.000 99111.5471  
DAMHA VI - 3d coz plan compl.coifa/cooktop/forno pisc c/iluminação \$1.650.000 98818.8050  
DAMHA VI - 3d closet/hidro ilha à.gourmet balc refrig churr piscina \$1.380.000 98818.8050  
DAMHA VI - 4d 1suite máster c/terraço pisc aquec c/prainha \$2.500.000 98818.8050  
FIGUEIRA - 4d suite área gourmet piscina \$1.200.000 98136.2744  
GAIOTA II - nova compl c/pisc fino acab. \$1.250.000 99111.5471  
GAIOTA II - 3d balc refrig churr pisc/iluminação \$1.150.000 98818.8050  
GEARDINO I - sobrado 3d AP todos c/ ae \$450mil 98163.7051  
GOLDEN PARK - 5d riquíssima em armários e painéis \$1.950.000 99184.8343  
GOLDEN PARK - 3 suites c/closet piscina c/hidro energia fotovoltaica \$1.490.000 98818.8050  
IDEAL LIFE - 3d AP c/ae pé.dir.alto coz plan lav \$510mil 98818.8050  
IDEA LIFE - nova 3d AP ae lindo projeto \$480mil 99111.5471  
IDEAL LIFE - 3d 3ae AP área gourmet churr \$520mil 98163.7051  
IDEAL LIFE - 3d AP ae pé.dir.alto \$480mil 99111.5471  
JD BOTÂNICO - 3d área gourmet compl piscina c/iluminação/cascata \$850.000 98818.8050  
LA MONTAGNE - 3d coz plan churr pisc \$1.350.000 98818.8050  
LA MONTAGNE - 3d AP hidro área gourmet pisc \$1.100.000 99111.5471  
LA MONTAGNE - 3d área gourmet churr pisc \$1.350.000 98818.8050  
PQ LIBERDADE II - 3d AP coz ampla \$265mil ac/TR/p.Gado 99184.8343  
RECANTO DO LAGO - lindo sobrado 5d c/pisc compl \$1.450.000 ac/TR 99111.5471  
SOBRADO GAIOTA I - 4d closet/hidro climatizada área gourmet \$1.350.000 98136.2744  
TERRA VISTA - 3d 3ap completa c/pisc \$830mil 99111.5471  
QUINTA DO GOLFE - top compl c/hidro área gourmet pisc \$2.200.000 99111.5471

### SALÕES COMERCIAL ALUGAM - SE

CIDADE JARDIM - Av Comercial 140m² \$1.700 3226.7511  
CIDADE JARDIM - 650m² c/ mezanino \$3.500 3226.7511  
ELDORADO - constr 1.500m² terr 2.700m² \$15.000 3226.7511  
SÃO MARCOS - 110mts c/mezanino \$1.700 3226.7511  
SÃO MARCOS - 50m² 2vc coz \$1.100 3226.7511  
VILA AURORA - constr 750m² ót.p/grandes empresas \$8.000 3226.7511

### SALÕES COMERCIAL VENDEM - SE

VILA AURORA - 100mtrs da Av Andaló constr 750m² \$1.800.000 ac/permuta 3226.7511

### CASAS RESIDENCIAIS ALUGAM - SE

JD SANTA MARIA - 2d fundo \$800 3226.7511  
JD SANTA MARIA - 2d sal wc coz \$900 3226.7511  
JD SINIBALDI - 3d sal coz var \$1.500 3226.7511  
MOISES MIGUEL HADDAD - 4d 2sal cop coz \$3.000 3226.7511

### CASAS CONDOMINIO ALUGA - SE

LA MONTAGNE - 4d hidro closet área gourmet \$3.900 3226.7511