

# IMÓVEIS

RESIDENCIAIS / RURAIS / COMERCIAIS

**IMÓVEIS RESIDENCIAIS**

APARTAMENTOS ALUGAM-SE

1 DORMITÓRIO

**AP 199 1 DOR. SACADA,**  
c/ garagem - 650,00 cond-  
195,00 +iptu- Cidade Nova  
17.3222-4000/☎99169-9626

**AP DUO JK COMPLETO**  
mobiado \$3000 c/tudo andar  
alto ar.cond 1G 3234-1834

**AP. 473 2 DOR C/ SUITE**  
sacada c/2gar 1200,00 cond.  
250,00 +iptu- jd Panorama  
17.3222-4000/☎99169-9626

**AP.453 1 DOR. SACADA,**  
Centro. c/ garagem 650,00 -  
cond. 380+iptu - Centro  
17.3222-4000/☎99169-9626

**APTO 124 1 DOR.**  
c/garag - 800 - não tem con-  
domínio+ iptu -jd. America  
17.3222-4000/☎99169-9626

**APTO 253 1 DOR.**  
c/garagem - 500f (condomí-  
nio) 375,00 - Vila Redentora  
17.3222-4000/☎99169-9626

**ATENÇÃO SENHORES PROPRIETÁRIOS**



**ALFA IMÓVEIS**  
CNPJ nº 16.170.970/0001-90  
Cidade Nova

**Locação de Imóveis**

☎ LIGUE  
**3122 - 9000**

Deixe seu imóvel conosco e tenha garantia do seu aluguel. Consulte-nos 3122.9000

**ATTAB JD CANAA**  
R Moisés M Haddad, 1dorm,  
gar, arm R\$450 F 3222-5252

**BOA VISTA**  
AE, sala 2 ambi, piso frio, coz  
planej, portaria, elevador, 01  
gar. F:3233-9391

**CENTRO - R\$400+\$200**  
Cond. 1d. R.Benjamin 3741  
F3224-6969 / 99161-7634

**CENTRO**  
ótimo local, portaria, AE, ele-  
vador. F 3233-9391

**DUO JK \$1800**  
Novo mobiliado coz  
plan sla sac elevs gar  
port24hs lazer 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**ED.SPAZIO BLU**  
1dorc/aes.sla c/sac.coz plan,  
1vg.elev-98164-2772 Whats



**LUCAS ALUGA**



**IMPERIAL**  
Excelente Localização - sala,  
coz, wc c/box, AE, 1 gar.  
3233-9391

**PANORAMA CENTER**  
Flat, wc social, sala ampla,  
sacada, cozinha, garagem \$  
900 - 3211.1010

**PANORAMA CENTER**  
mobiado pisc acad rest sau-  
na gar 991113400/33054330

**REDENTORA \$1300**  
Ae sla c/sac coz plan  
lavand port24hs elev gar  
Próx Av. Andaló 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**REDENTORA**  
AE, sala 2 amb sacada, piso  
frio,coz gab,AS, portaria, ele-  
vador, 01 gar. F:3233-9391

**REDENTORA**  
R Casemiro de Abreu 1dorm  
R\$390 s/gar F 3222-5252

**SÃO FRANCISCO**  
Quitinete R:Azem Azem  
1dorm R\$350 F3222-5252

**SÃO FRANCISCO**  
R Azem Azem, 1dorm, gar  
R\$450 F 3222-5252

**SÃO MANOEL**  
1d próx. faculdade port. 24h  
reformado 1gar 98151-7277

**SÃO MANOEL**  
Sala, coz, a. serviço, 01 gar,  
elev \$ 750-3211.1010

**SÃO MARCOS GREEN**  
Life 1 dorm terreo 3227-7718

**2 DORMITÓRIOS**

**A.RIO PRETO \$2000**  
novo aes ap sla 2ambs coz  
plan gar lazer compl port24hs  
elevs interf 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**AP 198- 2 DOR. 1 SUITE,**  
c/armários, sala c/sacada, coz  
plan, área serviço, gar. Pré-  
dio novo- locação - 950,00  
+cond. 247,28- Jd Vitorazzo.  
17.3222-4000/☎99169-9626

**AP GUYRAS \$2700 AP**  
Aes ar.cond completo c/mo-  
veis cozplan 2G 3234-1834



**HabilAr**  
imóveis

**AP IMPERIAL \$900 1AP**  
Aes sala 2amb sac cozplan  
elev port. 1G 3234-1834

**AP.100 2 DOR.C/SUÍTE**  
garagem- 700,00 - cond.  
380,00+ iptu - Boa vista  
17.3222-4000/☎99169-9626

**APT 519- 2 DORMITÓR,**  
sala c/sacada, cozinha, área  
de serviço, todo planejado, ar,  
1 vaga de garagem - green li-  
fe -bosque vivendas- 1350,00  
condomínio 240,50 iptu 36,00  
17.3222-4000/☎99169-9626

**APTO 1ºMÊS GRÁTIS**



Jd. Americano, 1tipo aptº, sac.  
.AE,coz.c/gab.,gar 3233-9391

**APTO MOBILIADO**  
Jd Nazare - 2dorm 1wc ele-  
vador piscina \$1.100,00  
99147-6311/ 3223-1449

**APTO RIOS D'ITALIA -**  
2d 1wc cond.fechado \$660,00  
99147-6311/ 3223-1449

**APTO VIVENDAS -**  
2dorm 2wc 1vaga portaria  
elevador 3223-1449

**ATTAB JD CANAA**  
próx Unilago 2dorm armário  
Ótimo apl! R\$500F3222-5252

**BOA VISTA**  
Ap aes sla 2ambs sac  
coz plan lavand elevs  
port24hs 2gars 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**CAUÇAO/ ☎3022-0808**  
1, 2, 3d. S. Manoel tb.cs.  
\$500,Cristo\$1000/Unilago700

**CENTRO \$850**  
Aes sla 2ambs coz lavand  
port24hs elev gar 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**CENTRO**  
\$950 incluso cond e IPTU sla  
coz lav elev gar 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**ED HONOLULU \$900**  
2suits aes gar. academia sala  
de jogos ótl.oc F 99111-3400

**ED V.GIMENES**  
novo 2dorc/aes.sla,sac,  
split,coz plan,2vg,981642772



**LUCAS ALUGA**

**ED.DUO JK-LINDO**  
70m,2dor (1ap),aes,sala c/  
asac,2vg,lazer-981253151



**LUCAS ALUGA**

**ED.PANORAMA CENTE**  
mobiado,2dor (1ap),sala c/  
sac,1vg,lazer-981642772



**LUCAS ALUGA**

**EXCELENTE Z. SUL**  
ae,sala c/sacada,as, gar, por-  
taria e elevador. F:3233-9391



**METRO**  
25 anos de Transparência Imobiliária

**GREEN ISLAND**  
Green Island ap 02dm 02wc  
sacada R\$600 F32327151

**HIGIENÓPOLIS \$650**  
Kitnet wc cozinha c/ gabinete  
1 gar 21366666



**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**HIGIENÓPOLIS**  
dorm AE, sala, coz.c/armario,  
wc c/box, gar. 3233-9391

**IMPERIAL NOVO**  
Com 75 mts, armrios/cozinh  
planej impcavel 997060111



**ZaNI**  
Zamboni Negócios Imobiliários

Creci 31.367-J



**METRÓPOLE IMÓVEIS**

Tel: (17) 3222-4000 | 99169-9626

www.metropoleimoveis.com.br

metropoleimoveis metropole\_imoveis

Av. Adolfo Lutz, 330 - Vila Santa Cruz, S. J. Rio Preto - SP



**APTO. LOCAÇÃO**

**Apto 253 1 dor. c/ garagem - 500,00**  
cond. 375,00 - Vila Redentora  
**Apto124 1 dor. c/garagem- 800,00** - não  
tem condomínio + iptu - Jd. America.

**Apto199 1 dor. sacada, c/ garagem -**  
650,00 cond-195,00 +iptu- Cidade Nova

**Apto. 453 1 dor. sacada, Centro. c/ gar.**  
650,00-cond.380,00+iptu-Centro

**Apto. 473 2 dor c/ suite sacada c/ 2**  
garagem 1.200,00 - cond. 250,00 +iptu-  
Jd panorama

**Apto 507 3 dor.c/ suite sacada, armários**  
c/ 2 garagem 1.600,00 - cond- 675,00  
+iptu- Bosque Vivendas.

**Apto. 491 3 dor c/ suite sacada, armários,**  
ar cond. c 2 garagem 1800,00 - cond.  
735+ iptu - Jd Fernandes.

**Apto123 .3 dor.c/ suite sacada c garagem**  
1100 - cond. 280,00 + iptu-Jd. Redentor

**Apto. 100 2 dor.c/suite garagem- 700,00 -**  
cond. 380,00 + iptu - Boa Vista.

**Apto. 514 3 dor. 1 suite 2 c/ armários,**  
sala, cozinha planejada, área de serviço, 2  
vagas descobertas. Portaria 24h - locação  
650,00 cond. 411,00 +iptu- Imperial

**Apto. 198- 2 dor. 1 suite, com armários,**  
sala com sacada, coz, planejada, área de  
serviço, garagem. prédio novo- locação -  
950,00 +cond. 247,28- Jd Vitorazzo.

**Apto. 516 3 dor. 1 suite c/ sacada**  
armários, sala com sacada, coz. Área de  
serviço, garagem. locação 850,00+  
cond.160,00 + iptu 54,13- Higienópolis

**Apto. 175- 3 dor. 1 suite c/ armários, sala**  
2 com sacada, cozinha planejada, área de  
serviço, garagem. portaria 24h -locação-  
1.000,00+cond. 411,00- Jd Bela Vista  
**Apto. 519- 2 dormitórios, sala c/ sacada,**  
cozinha, área de ser. todo plan. ar, 1 vaga  
de gar. - Green Life -Bosque Vivendas-  
1.350,00 cond. 240,50 iptu 36,00

**CASA RESIDENCIAL LOCAÇÃO**

**Casa9 2 dormitórios, sala, cozinha, wc**  
social, garagem coberta-900,00 + iptu -  
Cidade Jardim

**SALA COMERCIAL LOCAÇÃO**

**sala 155 sala com mezanino , wc c/**  
acessibilidade, 60m piso porcelanado/  
cerâmica- 900,00- iptu 51,47-Vila Ercília.  
**Sala472 ed. navarro 46m com copa-**  
1.300,00 - Navarro- cond. + 434,00 +iptu  
**Sala155 com mezanino, piso porcelanato**  
60m - 1.100,00 - não tem condomínio -  
vila ercília + iptu

**CASA COMERCIAL LOCAÇÃO**

**Casa274 comer. Com 270 m , 2.500,00 -**  
+ iptu Pq. Industrial  
**Casa 281 comercial. 240m2 - Vila NSRA.**  
Da Paz

**SALÃO COMERCIAL LOCAÇÃO**

**Salão387 comercial 60m 1.500,00 Vila**  
Imperial  
**Salão388 comer. 100m 2.500,00- Vila**  
Santa Cruz  
**Salão 389 . novo de esquina 215 m c/**  
mezanino, wc c/ acessibilidade, copa,  
estac. Av. da Saudade -5.000,00

**VENDA**



**CASA DE FRENTE PARA ÁREA DE LAZER EXCEPCIONAL!**  
1 suite master (no andar de cima), 3 quartos tipo  
apartamento todos com armário (sendo 2 no andar de cima  
e 1 embaixo).Escritório com vista para área verde/lazer,  
Lavabo, Paisagismo, Sala 3 ambientes. Cozinha com  
armários de fino acabamento com coifa e cooktop. Área  
gourmet com balcão frigorífico e armários. banheiro que  
atende a área gourmet. Grande espaço no fundo da casa (+  
ou - 110 m2 )Área de serviço, quarto e banheiro de  
empregada. Aquecedor a gás. 2 despensas.385m2 de área  
construída e 620m2 de terreno.



**APARTAMENTO CENTRO - EDIFÍCIO JULIANE**  
3 dormitórios (sendo 1 suite com closet), cozinha planejada,  
área de serviço, wc de empregada e despensa. Face sombra,  
andar alto. 154 m², 2 vagas de garagem cobertas e  
paralelas. Excelente localização na avenida Alberto Andaló,  
nº 3980. Aceita troca/financiamento.