

# IMÓVEIS

RESIDENCIAIS / RURAIS / COMERCIAIS

**IMÓVEIS RESIDENCIAIS**

APARTAMENTOS ALUGAM-SE

1 DORMITÓRIO

ATENÇÃO SENHORES PROPRIETÁRIOS

**ALFA**  
IMÓVEIS

Locação de Imóveis

LIGUE  
**3122 - 9000**

Deixe seu imóvel conosco e tenha garantia do seu aluguel. Consulte-nos 3122.9000

**ATTAB JD CANAA**  
R Moisés M Haddad, 1dorm, gar, arm R\$450 F 3222-5252

**BOA VISTA**  
AE, sala 2 ambi, piso frio, coz planej, portaria, elevador, 01 gar. F:3233-9391

**METRO**  
25 anos de Transparência Imobiliária

**CENTRO**  
\$950 incluso cond e IPTU sla coz lav elev gar 99716.9292

**CENTRO**  
ótimo local, portaria, AE, elevador. F 3233-9391

**METRO**  
25 anos de Transparência Imobiliária

**DUO JK \$1800**  
Novo mobiliado coz plan sla sac elevs gar port24hs lazer 21366666

**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**HIGIENÓPOLIS \$650**  
Kitnet wc cozinha c/ gabinete 1 gar 99716.9292

**HIGIENÓPOLIS**  
dorm AE, sala, coz, c/armario, wc c/box, gar. 3233-9391

**METRO**  
25 anos de Transparência Imobiliária

**CLASSIFICADOS DO DIÁRIO DA REGIÃO**  
**2139.2020**

**IMPERIAL**



Excelente Localização - sala, coz, wc c/box, AE, 1 gar. 3233-9391

**JARDIM WALKIRIA**  
1dorm c/armário, sala p/ 2amb c/rack e mesa fixa, coz planej, wc social c/box, sacada, garagem coberta, área serviço c/armário embut, interfone e elevador. \$1.000,00 + cond + iptu. Ap00660. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**REDENTORA**  
AE, sala 2 amb sacada, piso frio,coz gab,AS, portaria, elevador, 01 gar. F:3233-9391

**METRO**  
25 anos de Transparência Imobiliária

**REDENTORA**  
R Casemiro de Abreu 1dorm R\$390 s/gar F 3222-5252

**SÃO FRANCISCO**  
kitnet R\$350,00 sem cond f: 32341763

**SÃO FRANCISCO**  
Quitinete r/azem azem 1dorm r\$350 f3222-5252

**SÃO MANOEL \$650**  
1 dorm aes coz/plan sla c/ sac wc gar port eletr 9.9716.9292

**SORAYA**  
kitnet R\$260,00 sem cond f: 32341763

**2 DORMITÓRIOS**

**A.RIO PRETO \$2000**  
Novo aes ap sla 2ambs coz plan gar lazer completo port 24hs elevs interf 21366666

**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**AKADIA JARDINS 2DOR**  
R\$1.900 Armário Embutido. Ar Cond. 2wc. Sacada. Cozinha Planejada. Elevador. 2vg. Andar Alto Ref S1790 (17) 3353-5433/ 98114-0065 ☎

**ANCHIETA650 1ºANDAR**  
ap aes sla 2/sac coz c/gab port/eletr gars 99716.9292

**APTO 1ºMÊS GRÁTIS**



Jd. Americano, 1tipo aptº, sac, AE,coz,c/gab.,gar 3233-9391

**APTO 2 DORM 2WC**  
1vaga portaria 24hs \$1.100 99147-6311/ 3223-1449

**APTO 2 DORM-\$850,00**  
2wc Santa Cruz- prox andalo 99147-6311/ 3223-1449

**APTO HIGIENOPOLIS**  
2dorm 2wc 1 vaga elevador \$ 1.200 991476311/ 3223-1449

**ATENÇÃO**  
Srs clientes alugue sem fiador e sem caução. Sujeito análise 21366666

**ICAPUANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**ATTAB JD CANAA**  
próximo unilago 2dorm armário ótimo ap! R\$500 f3222-5252

**BOA VISTA - 2 DORMS**  
sendo 1suíte todos c/armários embutido, sala c/sacada, banh c/box, coz c/armários, área serv, piso cerâmica. \$ 1.100,00 +cond. ap00376. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**BOA VISTA - 2 DORM.**  
R\$1.200 Apto 2D(1suíte) c/Ar Cond. Porcelan. Armário Embutido 2wc c/box. Coz Planej 2vg elevador próx. Centro/ Santa Casa Ref S0882 (17) 3353-5433/ 98114-0065 ☎

**CAUÇAO/ ☎3022-0808**  
1, 2, 3, d. S. Manoel tb. cs. \$500. Cristo \$1000/Unilago 700

**CENTRO - 2 DORMS,**  
sala,coz,1wc social,área serv, 1wc empreg, interfone, portar, elev, portão eletr, 1vaga gar coberta rotativa. \$700,00 + iptu + cond. ap00089. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**CIDADE NOVA - NOVO**  
R\$1900 Apto 2Dorm Armário embut. ar split, porcelan. 2wc. 2vg elev. Condom baixo próx. Shopping Ref S1696 (17) 3353-5433/ 98114-0065 ☎

**ELDORADO - 2 DORMS,**  
sala e coz conjugados, wc social c/box, área serv, 1vaga desc. \$700,00+cond.ap00047 17.33552021/ 98115-9174 ☎

**EXCELENTE Z. SUL**



ae,sala c/sacada,as, gar, portaria e elevador. F:3233-9391

**GREEN ISLAND**  
Green Island ap 02dm 02wc sacada R\$600 F32327151

**JARDIM ANTUNES**  
2d, sala coz c/gabinete, banh social,área serv, piso cerámico \$580,00 + iptu. Ap00111. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**JARDIM SORAIÁ**  
R Soraia apt 02dormitorios R\$290 F3222-5252

**PQ INDUSTRIAL - 2 DOR**  
R\$1.100 Armário Embutido. 2wc Sacada. Coz Planejada. Elevador. 2vg Ref S1799 (17) 3353-5433/ 98114-0065 ☎

**REDENTORA**  
Apto 02 dorm R\$ 450,00 sem condom f:32327151

**RES. MACEDO TELES I**  
2d c/armários, sala c/ventilador, coz plan,banh c/box, a/s, piso cerâmica, portar. \$750,00 + iptu + cond. ap00322. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**SÃO MANOEL \$950**  
2 dorm aes coz/plan sla 2ambs 1wc lavand desp 99716.9292

**SÃO MANOEL**  
2d wc social, sala, coz e ar.serv gar part 99103-4222

**VETORAZZO - 2 DORM**  
R\$1.200 1suít. arm.embut. coz plan. sacad.2vgs. elevad. face sombra. Ref S1738 (17) 3353-5433/ 98114-0065 ☎

**VETORAZZO**  
2 dm c/ ae garagem R\$500 f: 32341763

**VILA NOSSA SRA DO BONFIM 2 DORMS,**  
suíte, sala c/ 2 amb, móveis planej, 2 sacadas o condomínio propõe uma área de lazer invejável c/ salão de festas- play-ground - pisc -sauna -churrasq -salão de jogos -quadra. \$1.800,00 + cond + iptu. Ap00657. 17. 3355-2021/ 98115-9174 ☎

**3 DORMITÓRIOS**

**APTO NOVO-3DORM**  
c/armário ar cond. zona sul \$ 2.200 991476311/ 3223-1449

Creci J. 13973



MAIS DE 25 ANOS NO MERCADO

# IMOBILIÁRIA FIGUEIREDO

(17) 3355-2021 | 98115 9174 ☎

Av. Constituição, 1530 - S. J. Rio Preto



## CASAS ALUGA-SE

**CASA JARDIM CAPARROZ** - 02 dorm, sala, cozinha com gabinete, banheiro, área de serviço, garagem coberta, portão eletrônico, piso cerâmica, laje. \$850,00 + iptu - ref-ca00417

**BOA VISTA** - 4 dorm, 1 tipo apto, salas, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, 2 garagens cobertas e 2 descobertas, quarto e wc empregada, churrasqueira. \$1.600,00 + iptu. Ca00538.

**ELDORADO** - 4 dorm, 1 tipo apto, sala 2 ambientes, cozinha, banheiro social com box, 1 garagem coberta, quarto de despejo, forro gesso. \$930,00 + iptu. Ca00641

**BOA VISTA** - 2 dorms, sala, copa, cozinha, wc social com box, área de serviço coberta com armário, garagem para 3 carros, portão eletrônico. \$900,00 + iptu. Ca00662.

**PARQUE CELESTE** - 1 dorm, com a.e, sala com ventilador, cozinha com a.e, banheiro social, 1 garagem coberta, área de serviço. \$700,00 + iptu. Ca00646.

**JARDIM HERCULANO** - 2 dorms, 01 tipo apto com ae, sala, copa, cozinha c/ae, wc social c/box e gar. coberta. \$950,00 + iptu. Ca00652.

**RESID JARDIM ANTONIETA** - 2 dorms, sala, cozinha, wc social com box, área serv. 2 garagens 1 coberta e piso cerâmica. \$650,00 + iptu.

**RESID NATO VETORAZZO** - 3 dorms, sala, copa, cozinha externa, banheiro social, 1 garagem coberta, área de serviço, laje, piso cerâmica. \$850,00 + iptu. Ca00633

**ELDORADO** - 2 dorms, sala, cozinha, 2 banheiros, 1 gar. coberta, área de serviço, forro pvc, piso cerâmica. \$720,00 + iptu. Ca00607.

**BOA VISTA** - 1 dorms, sala, cozinha com área de serviço, banheiro social, laje, piso cerâmica. \$650,00 + iptu. Ca00560.

**JARDIM URANO** - 2 dorms, 1 suíte com armário embutido, sala, cozinha com gabinete, wc social com box, área de serviço, varanda, 01 garq coberta, piso cerâmica e laje. \$1.100,00 + iptu. Ca00362.

**BOA VISTA** - 1 dorm, sala, cozinha, a/s, piso cerâmica, forro pvc, 01 garagem para carro. \$750,00 + iptu. Ca00161.

**VILA BOA ESPERANÇA** - 1 dorm, c/ ventilador de teto, sala, cozinha com gabinete, wc social com armário e box, área de serviço coberta, garagem coberta, portão eletrônico. \$750,00 + iptu. Ca00675.

**JARDIM AMÉRICA** - 2 dorm, sala, cozinha, wc social, área serviço, 2 garagens 1 coberta, laje e piso frio. \$850,00 + iptu. Ca00678.

**JARDIM NAZARETH** - 2 dorms, sala, cozinha, banheiro social, 1 garagem coberta, laje, piso cerâmica. \$950,00 + iptu. Ca00596.

**PARQUE INDUSTRIAL** - 2 dorms, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, forro madeira, piso taco e cerâmica, sem garagem, valor do aluguel já incluso iptu. \$570,00. Ca00086.

**RESIDENCIAL CAMBUI** - 01 dorm, sala, cozinha, a/s, piso cerâmica, laje, não tem garagem para carro. \$500,00 + iptu. ca00293.

**DOM LAFAYETE** - 2 dorms, sala, cozinha, banheiro social, 1 garag, descoberta, área serv. quarto despejo, laje. \$800,00 + iptu. Ca00528.

**SETPARQUE AVENIDA 2** - 2 dorms, sala, cozinha, banheiro social, 3 garagens descobertas, área de serviço, laje, piso porcelanato, casa nova! \$800,00 + iptu. Ca00666.

**VILA ITÁLIA** - 3 dorms c/ armário embutido, 1 suíte, sala, copa, cozinha c/ armários, wc social c/box, área serviço coberta, quintal grande, 2 gar. cobertas e portão eletr. \$1.200,00 + iptu. ca00681.

## APTO - ALUGA-SE

**JARDIM WALKIRIA** - 01 dorm com armário, sala p/ 2 ambientes com rack e mesa fixa, cozinha planejada, wc social com box, sacada, garagem coberta, área de serviço com armário embutido, interfone e elevador. \$1.000,00 + cond + iptu. Ap00660.

**JARDIM ANTUNES** - 02 dorms, sala, cozinha com gabinete, banh social, área serviço, piso cerâmica. \$580,00 + iptu. Ap00111.

**BOA VISTA** - 2 dorms sendo 1 suíte todos com armários embutidos, sala c/sacada, banheiro c/box, cozinha com armários, área de serviço, piso cerâmica. \$1.100,00 + cond. ap00376.

**RESIDENCIAL MACEDO TELES I** - 2 dorms com armários, sala c/ ventilador, cozinha planejada, banheiro c/ box, a/s, piso cerâmica, portaria. \$750,00 + iptu + cond. ap00322.

**HIGIENÓPOLIS** - 3 dorms, 1 apto, vaga 2 veículo pqn, sala com sacada e churrasqueira, cozinha planejada, banheiro social, área de serviço, portão eletrônico. \$1.100,00 + iptu + cond. ap00523.

**CENTRO** - 2 dorms, sala, cozinha, 1 wc social, área serviço, 1 wc de empregada, interfone, portaria, elevador, portão eletrônico 1 vg garagem coberta rotativa. \$700,00 + iptu + cond. ap00089.

**ELDORADO** - 2 dorms, sala e cozinha conjugados, wc social c/ box, área de serviço, 1 vaga desc. \$700,00 + cond. ap00047.

**VILA NOSSA SRA DO BONFIM** - 2 dorms, suíte, sala, c/ 2 amb, móveis planej. 2 sacadas. o condomínio propõe uma área de lazer invejável c/ salão de festas- play-ground piscina sauna churrasq. salão de jogos -quadra. \$1.800,00 + cond + iptu. Ap00657.

**APTO VENDE-SE**  
**CENTRO** - 2 dorms, em área construída de 131m², com portaria e elevador, localizado na região central da cidade, perto da catedral local. liga para mim: \$155.000,00 Tr. Álvaro - 17 98115-9204.

**CASAS EM CONDOMÍNIOS FECHADOS VENDE-SE**  
**VALLE VERDE- NAZARETH** - única! 3 dorms, 2 banhs, 4 garag. Terr- 248m² \$298.000,00. Tr. Orestes 98113-0364

**CASAS EM CONDOMÍNIOS FECHADOS ALUGA-SE**  
**RESIDENCIAL PARQUE DA LIBERDADE IV** - 2 dorms, com a.e, sala c/ventilador teto, cozinha, banh social, 1 garagem descob. área serviço, fd murado e c/piso. \$780,00 +iptu +cond- cc00044.

**RESIDENCIAL PARQUE DA LIBERDADE IV** - 02 dorms, sala, cozinha, wc social com box, área de serviço, garagem, laje e piso cerâmica. \$550,00 + iptu + cond. cc00079.

**CASA COMERCIAL ALUGA-SE**  
**BOA VISTA** - casa comercial com 100m², com 4 salas, cozinha, 2 banheiros, 1 garagem coberta, área de serviço, laje, piso cerâmica. \$2.000,00 + iptu. Ca00645.

**JARDIM DOS SEIXAS** - sobrado comercial, na parte superior c/ 2 salas, c/ 2 banheiros completos, copa/coz. 3 salas, parte inferior c/ 3 salas c/ divisórias, copa, 2 banh. \$4.500,00 + iptu. ca00486.

**SALA COMERCIAL ALUGA-SE**  
**BOA VISTA** - Salão comercial c/ +/- 70m², com 01 wc adaptado, mezanino, a/s, alarme, piso cerâmica. \$1.000,00 +iptu. S100076.

## DAMHA II Ótimo sobrado (vago)



piso superior com 03 dormitórios sendo todos suítes, closet e hidro, todos com a/e, banheiros com box e gabinetes, ar condicionado. Piso térreo, sala para dois amb, escritório, lavabo, cozinha armários planejados, varanda com churrasqueira e piscina. \$4.000,00 + cond + iptu. Ca00038.

## ARY ATTAB II



Linda, nova, moderna, 3 dorms, 1 ste, acabamento de 1ª, nunca hab. \$ - \$338.000,00 - tr. Orestes (17) 98113-0364.