

EDF.G.ISLAND
lindo, reformado, ót preç.
1v,lg,lazer-981253151

LUCAS VENDE

EDF.GR LIFE-2VAGA
ótimo p/renda, bem aluga-
do, sala, sac, coz pla, 2vg, acei-
ta terreno Golden Park ou
Botânico-981253151

LUCAS VENDE

GREEN LIFE\$215.000,00
2dorms, sla c/sacada, elevad,
portaria e garagem – zona sul
Tr. Álvaro 17-98115-9204

**IMOBIL. BEJA-FLOR
LANÇAMENTO**

Georgina Residencial.
Modernos Apts de 2dorms.
Integrados a central square
com grande projeto paisa-
gístico, lojas, serviços, res-
taurantes e hotel Garden
Inn. ☎ (17) 99723-2070

IMPERIAL 270MIL
02d rico armários elevador
01gar Rua Cel. 99774.3850

JD VIVENDAS PROX
Parq Ecológico térreo 2dor ap
2ae sal 2amb area lazer pisc
\$198mil 32267511

JD. OURO VERDE - 70M²
2dor, 1apto,wc social, sacad,
elevad, 2vagas garag coberta
F:99702-3633/(17)2139-0084

JD.YOLANDA - 2DORMS
ár, lazer, localiz prox. represa
F: 99113-5529/(17)2139-0084

JD.YOLANDA
\$95mil à vista 2d ☎98159-
8814 / 99128-4212

MACENO-TÉRREO
R\$185mil-muito bom,2d,sala,
c/sac,wc,coz,1vg-981253151

LUCAS VENDE

MADSON \$490MIL
Lazer compl. 2gar port.24h
pronto para morar 86m²
☎99772-8278 Neliton

REDENTORA COND. IPÊ
2dorm 1ap aes coz plan 1gar
R\$315mil 98151-1234 prop

RIO POTENGI
apto terreno 2dorm,1sendo
suite,1banheiro social, a.
serv.,sala,coz,barzinho,1v.ga-
ragem coberta, bairro Mace-
do Teles.\$ 140.000,00(não
aceito troca)(17)99628-4851.

SPAZIO RIO PEROLA
(Jd Yolanda)R\$137.000,0 ap-
to desocup. c/2dor, área lazer
compl e uma localizaç invejá-
vel. Tr. Álvaro 17-98115-9204

SPLENDOR 450MIL
Av.Jk|topl 2d 1ap andar alto 2
gar ac.tr 32121492Guilherme

VD APTO QUITADO
Urgente barato frente ao Bur-
guese \$115Mil / 99706-1121

VILA FELICITÁ \$160MIL
Lindo 2dorm prox. São Deo-
cleiano 99134-1244

VILA ITALIA
Novissimo R\$169.000,00 – 2
dorms c a/e, piso porcelana-
to, sla c/ sacada, coz planej,
garagem c/ 2 vagas, elevador
– novinho – faça proposta. Tr.
Álvaro 17-98115-9204

VILLAGE REDENTOR
Unico \$245mil mobiliado ele-
vador 1 vaga ☎99701-9344

3 DORMITÓRIOS

ACAPULCO
Imperdivel, lindo reformado
R\$ 320 mil 99615-1767

ADHARA 3STES
3gar lindo estuda permuta
99772-4478c/fotos

AP. REDENTORA 3D
285mil, 2elev. ae, sac, p.24h
face sombra 99775-4630

APTO. EDIFÍCIO ANKAA
3 suites, sala ampla, acabto
top, 2 vagas garagem, varian-
da gourmet, climatizado. F:
99111-6350/ (17)2139-0084

APTO. EDIFÍCIO VEGA
Apto. novo face sombra com
3 suites, 2 vagas cobertas.
Estuda parcelamento Fone:
99114-6699/ (17) 2139-0084

ATRÁS WALMART
3sac sl2amb 1vg coz plan
R\$255mil 98151-1234 prop.

BAIRROS DIVERSOS
se deseja comprar ou vender
imóveis fale c/ Ozias, atend.
personalizado, 991663454

BJ VD EDIF SPAZIO
Coronel Spinola 3d 3ap sal2
amb ae coz plan elevador v
garag cobert300mil 32267511

BOA VISTA
1ap, sl, coz, copa, wc, port
eletr. 997219912

BOM JARDIM
3suítes, 2 v. garagem, Lindo!
F: 99114-6699/(17)2139-0084

CENTRO - 3DORMS,
118m²,só R\$198mil, Ocasião!
F:99601-4223/(17)2139-0084

CENTRO! 146M2
400mil - Lindo 3d 1suite - la-
do Av. Bady 99774.3850

CID.NOVA 250 MIL
3 dor c/ sac sl 3 amb box 2 vg
127m² 99702-6211

BRAGA & JUNQUEIRA
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

DUETO
Único, fino acab. 104 util R\$
650 mil 99615-1767

ED FREITAS LUIZ
550 mil 3 d. aes 1 ap sl 2 amb
sac 2 g. ac/tr. 50% lindissimo
99765.2828

ED MARAMBAIA
3dorm 2 vagas sacada 110m²
ac fin 99201-6544

ED VEGA APTO 132M,
novo 3stes sac gourmet fte av
\$680mill ac/fin F- 98102-8117

ED. ANA CAROLINA
R.Coronel, 147m² preço de
ocasião F:99202-7972

ED. PITANGUEIRAS
Imperial 165m² 3d, qto/wc
empreg, 1vaga F:98804-4004

ED. SPAZIO REDENT.
Ocasião \$285mil sl2amb. coz.
plan. rico aes. ☎996383123

ED. TOCANTINS
Centro 2ªand troco p/terr Golf
ou Damha V. ☎ 99134-1244

ED.ILHEÚS
Px.centro 3d 1suit rico aes
sacada elev 2gar ind 145mts
\$500mil ac.troca 996190604

EDIFÍCIO ANKA TOP
Alto padrão!! 3 suites + 1dor
opcional, ampla sala e área
gourmet, home, escrit, lava-
bo, 270m² útil. 3gar, andar al-
to \$1.850. Ac/ tr menor valor
☎(17)996190604/ 32121492

**EDIFICIO TERRAÇO
JUSCELINO**
3 dorm. 105 m2 - 2 vagas
garrag rico armários finissi-
mo acabto excelente locali-
zação - próx. ao shopping
Iguatemi agende sua visita
Cláudia Sayeg (17) 99722-
1001 / 32231449

GREEN FIELDS TOP
Acab.premium/mármore/m-
adeira/armários cedro rosa, de
frente, andar alto. dir. c/prop.
Vago ☎ (17) 98157-6161

GREEN GARDEN!!
Ocasião!!!! só 399mil3d/aes
1suit+home 2sls f.sombra
2gar lindo 3212-1492

GREEN SQUARE!!
3d 1suit aes sacada 2gar
porcelanato f.sombra frente
avl \$450mil 3212-1492

HIGIENÓPOLIS NOVO,
110m², 3dorms c/armários, 1
tipo apto, banheiros com ga-
binetes e box, elevador, sa-
cada gourmet, 2 vagas co-
bertas, financia, R\$ 350 mil F:
99702-3633/ (17)2139-0084

INTEGRATTO IGUATEMI
03 suites, acabamento de
primeira, 4 v.garagem F:
99111-6350/ (17)2139-0084

JARDINS DE ATHENAS
R\$ 410.000,00 3dorm, 1suite,
armários, coz planej, pisc c/
hidro, aquecimento solar. Ro-
berto 99612-0133 / 32231449

JD SANTA CATARINA
3d,sl2amb c/est,churr,cook-
top,pisc.\$450mil F988121001

MADISON
Espetac. acab. mobiliado R\$
650 mil 99615-1767

MADSON \$490MIL
Lazer compl. 2gar port.24h
pronto para morar 86m²
☎99772-8278 Neliton

MURCHID HOMS!
V Elvira 3 Dor 1 Apto 285 mil
997217606

PANTHEON LINDO
3dc/aes 1ap 2gar frente ave-
nida 450mil 3212-1492

PANTHEON TRC-VLR
3d ae ap sl 2amb cz plan area
lazer 2vga 99124-6186

PERMUTO APTO
São Manoel 3dor (1st) p/terr.
Golden Park ou Vil. La Mon-
tagne F:17-98828-8777

PORTAL DAS FLORES
1ste closet lav rico arm, 2gar,
lazer 98139-9720/99111-3710

PROX MACENO NOVO
Único! 3 dorms + ste – 90 m2
util – sacada + elev. Rarida-
del R\$267.000,00 Tr. Orestes
17-98113-0364 - 3033-0251

REDENTORA
126m²util 1ap sl 3amb 2sac.
coz plan a/s 98151-1234 prop

TARRAF II
3dorm c/ 1 suit,wc,sl,coz,ric
ae,var gourmet,2vg,ar lz
comp - 17-33040085 - 17-
991865030

AD
imóveis
creci: 20.419J

TROCO +VR/FACILITO
Edif.Topázio,só mudar,99702-
6551.ac.proposta/oferta

V. SINIBALDI \$280MIL
92mts 1andar 1ap sl/sac coz-
plan 2wc 1G/cob 3211-72 72

VILA ITALIA250MIL
3dc/aes 1apto sl2amb saca-
da 2gar pilots a.lazer ac.fin/tr-
vfr 996190604 Guilherme

4 OU MAIS DORMITÓRIOS

ANKAA 3 OU 2 VAGS
varios estuda permuta ótimo
preço F:99772-4478

EDF.MARIA SILVIA
\$850mil,310m²,oportunida-
de,4suítes,escritório,salas,la-
vabo,coz pla,dep emp,2vg-
981253151

LUCAS VENDE

EDF.SAN DIEGO
Andaló,4d(1suite)sala am-
pla,lav,coz pla,2vgs,andar al-
to,ót.preço-981253151

LUCAS VENDE

EDIFÍCIO ANTARES
Lindo, alto padrão, c/4suítes,
sendo 1suite master,4salas, 6
banh, 4vagas, 350m² ár. útil.
F:99650-7007/(17)2139-0084

SAN DIEGO
4 dorm. 1suite, 241m²
R\$440.000,00 - 30% troca
99145-7677 c/ prop.

Creci J. 13973



MAIS DE
25 ANOS
NO MERCADO

**IMOBILIÁRIA
FIGUEIREDO**

(17) 3355-2021

☎(17) 98115 9174

Av. Constituição, 1530 - S. J. Rio Preto

CASA DAMHA I
LOCAÇÃO



3 dorm., 3 suítes (1 c/hidro), closet, armários emb., sala visita, sala
jantar, escritório, copa, coz. plan. lavabo, banh.c/ box, sauna, varanda c/
churr. piscina, quarto e banh.empr. despejo. R\$ 4.700,00 + condomínio

CASAS ALUGA-SE

CASA RES NATO VETORAZZO – 2 dorms, 1 apto, sla, coz,
garg, piso cerâmica. Ca 00631 - R\$850,00 + iptu.
CASA BOA VISTA – 2 dorms, sala, cozinha, banheiro social, 1
garagem coberta, área de serviço, laje, piso frio. Ca00637 -
\$800,00 + iptu.
JARDIM HERCULANO – 2 dorms, 1 apto com ae, sala, copa,
cozinha com ae, wc social c/ box- ca00652. R\$950,00 + iptu.
CASA JARDIN CANAÁ – 3 dorms, todos sts c/ closed, 2 salas,
lavabo social, cozinha c/ a/e, banheiro, excelente quintal. Terr
11x44 e 316m2 de const. 4 garag. Ca00620 - \$2.150,00 + iptu.

APTO – ALUGA-SE

APTO JARDIM SIMÕES – 2 dorms, sala, coz, banh, 1 garag
coberta, condomínio com salão de festas, play-ground,
portaria, gás encanado. valor do aluguel já incluso
condomínio. ap00615 - R\$850,00 + iptu + cond.
APTO CENTRO – lindo, - 2 dorms, c/ a.e, banh c/ box e gab,
sala c/ 2 amb, cozinha c/ armários planejados, área de serviço
com banheiro. Elevador. não tem garagem. vista para a praça
Rui Barbosa. face sombra. R\$750,00 + iptu + cond. Tr.
Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
JARDIM MARACANÁ – 2 dorms, 1 tpo apto, com a.e, sala c/
sacada, cozinha com a.e, 1 garag coberta e 1 descob, área de
serviço, piso porcelanato. Condomínio c/salão/feitas, play-
ground, piscina, jardim ext, portaria, salão de jogos, elevador,
portão eletrônico, quadra. Ap00587 R\$1.800,00 + cond.

CASA COMERCIAL – ALUGA-SE

BOA VISTA - casa comercial c/ 11 salas, 03 banh sendo 01
adaptado, estac para 4 carros, piso cerâmica, e laminado, laje,
Ca00255 R\$5.500,00 + iptu.
BOA VISTA - casa comercial com 100m², com 4 salas,
cozinha, 2 banheiros, 1 garagem, área de serviço, laje-
ca00645 R\$2.000,00 + iptu.

IMOVEIS COMERCIAIS - VENDE-SE

AREA 20.000m2 - frente p/ rodovia + 1.300m2 de cont +
comercio tradicional e muito mais!!! - Tr. Orestes 17-98113-
0364 - 3033-0251
AV DOS ESTUDANTES!!!! - EXC P/ RENDA!!!! (já alugado por
R\$3.760,00) esq viva!!! Único!! \$547.000,00. Tr. Orestes 17-
98113-0364 - 3033-0251

CASAS VENDE-SE

BOA VISTA - exc p/ renda (já alugada) 2 dorms + edícula.
R\$217.000,00 - Tr. Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
BOA VISTA!! - ótima p/ renda (já alugada) - 2 dorms + dep.
Terr 242m2. R\$179.000,00 - Tr. Orestes 17-8113-0364 -
3033-0251.
BOA VISTA!! - R\$279.000,00 - ot.p/ renda - já alugada - 3
dorms + dep + edícula sep. - terr 11x33 Tr. Orestes 17-
98113-0364 - 3033-0251.

PROX REPRESA - R\$189.000,00 - ex p/ renda (já alugada). 2
dorms + dep + edícula, tudo de frente - terr 275 m2- Tr.
Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251

PALESTRA!!! - LINDA - NOVA R\$347.000,00 - 03 dorms +
dep. Terr. 230m2 - Tr. Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
ARY ATTAB II - ÚNICA - NOVA/RARIDADE - 3 dorms, + dep
- \$339.000,00 - Tr. Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
SÃO MARCOS!! NOVO - ÚNICO!! - sobrado (vago) 3 dorms +
dep + edícula c/ 121m2- terr 360m2 R\$537.000,00 - Tr.
Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
GONZAGA CAMPOS!! ÚNICA - 2 dorms + dep. Exc p/ renda!
R\$89.000,00. Tr. Orestes 17-98113-0364 - 3033-0251
GONZAGA CAMPOS!! ÚNICA - edícula 1 dorm + banh. Terr
de 192m2 R\$77.000,00 Orestes 17-98113-0364 | 3033-0251
AEROPORTO - VAGA. EXCELENTE!! 3 dorms + dep. Prox Av
dos Est. Terr 300m2. R\$398.000,00 Tr. Orestes 17- 98113-
0364 - 3033-0251

CASAS VENDE-SE EM COND.FECHADOS

VALLE VERDE III - ÚNICA! - 3 dorms , 2 banhs + dep, + 3
garag. Ter c/ 248 m2. R\$297.000,00 - Tr. Oreste - 17-98113-
0364 - 3033-0251.
PQ DA LIBERDADE VI - ÚNICA - R\$157.000,00 -03 dorms +
dep + 02 garag. Tr. Orestes - 17-98113-0364 - 3033-0251.

TERRENOS VENDE-SE

SETVALLEY - QUITADO - LINDO TER. PLANO - face sombra
/parte alta. R\$79.500,00. Tr. Orestes- 17 -98113-0364 -
3033-0251.

APTO VENDE-SE

PROX MACENO NOVO - ÚNICO! 3 dorms + ste - 90 m2 util -
sacada + elev. RARIDADE! R\$267.000,00 Tr. Orestes 17-
98113-0364 - 3033-0251
COND. VITÓRIA SÃO JUDAS - R\$153.000,00 - 2 dorm, sla
c/ sacada, lazer, localizado na Av de maio, excelente
oportunidade - Aceita financ. Tr. Álvaro 17-98115-9204.
GREEN LIFE - R\$215.000,00 - 2 dorms , sla c/ sacada,
elevador, portaria e garagem - zona sul - Tr. Álvaro 17-
98115-9204
BOA VISTA - R\$189.000,00 - 2 dorms c a/e, sl c/ sacada, coz
plan, garagem e elevador. Super conservado. Tr. Álvaro 17-
98115-9204
SPAZIO RIO PEROLA (JD YOLANDA) - R\$137.000,00 - apto
desocup. c/2 dorms, área de lazer completa e uma localização
invejável. Tr. Álvaro 17-98115-9204
VILA ITALIA - NOVISSIMO R\$169.000,00 - 2 dorms c a/e,
piso porcelanato, sla c/ sacada, cozinha planejada, garagem c/
2 vagas, elevador - novinho - faça proposta. Tr. Álvaro 17-
98115-9204

SÃO MARCOS
Sobrado + edícula



3 dorms - 1ste + dep - 5 gar. 220 m2
+ 121 edic. Ter 12x30 R\$537.000,00.

ARY ATTAB II
Nunca habitada



3 dorms - 1 ste + dep - NOVA,
ÚNICA! R\$339.000,00